



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НОВОУРГАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
РЕШЕНИЕ**

24.06.2024 № 130

рп. Новый Ургал

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024 год

Во исполнение Федерального закона от 21.12.2001 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" и Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями), решения Совета депутатов Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2008 № 175 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края" (в редакции решения Совета депутатов Новоургальского городского поселения №136 от 06.07.2012 г), Уставом Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края на 2024г., согласно Приложения № 1 к настоящему Решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по планово-бюджетным вопросам.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Совета депутатов

М.И.Бородина

И.п. главы городского поселения

РС 000611

Р.В.Безноско

Приложение № 1
К Решению Совета депутатов
Новоургальского городского поселения
Верхнебуреинского
муниципального района Хабаровского края
от 30.05.2024 г. № 130

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2024 ГОД**

№№	Адрес и характеристика объекта	Площадь, кв.м.	Арендатор	Предполагаемый срок продажи	Способ приватизации
1	Нежилое помещение I (1-10) ул. Киевская д.7 лит.А	76,3	Афонин Павел Викторович договор № 258 от 11.11.2021г.	3-4 квартал	Торги/преимущественное право
2	Нежилое помещение I первый этаж холл, ул.Киевская д.3а	9,5	ИП Мельник Татьяна Александровна договор № 211 от 04.02.2019г. сроком на 5 лет	3-4 квартал	Торги/преимущественное право
3.	Нежилое помещение №11-28,34-36, I этаж, ул. Кнвская д.7	287,2	ООО «Ургальский теплоресурс» договор № 226 от 27.02.2023г.	3-4 квартал	Торги/преимущественное право

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту решения Совета депутатов Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества на 2024 год»

Данный проект подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" и Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями), решения Совета депутатов Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 07.11.2008 № 175 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края" (в редакции решения Совета депутатов Новоургальского городского поселения № 136 от 06.07.2012 г), Уставом Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края.

В адрес администрации Новоургальского городского поселения на сегодняшний день поступило два заявления о включении в программу приватизации на 2024 года:

- Афонин Павел Викторович, арендует нежилые помещения по ул.Киевская д.7 I (1-10) (бывший хлебный магазин), общей площадью 76,3 кв.м., с 11.11.2021г. по договору аренды объекта нежилого фонда № 258, сроком на три года. (не субъект малого и среднего предпринимательства поэтому согласно 178-ФЗ
- ИП Мельник Татьяна Александровна, арендует нежилые помещения по ул.Киевская д.3а холл, общей площадью 9,5 кв.м., магазин косметики с 2009 года, периодически, последний договор № 211 от 04.02.2019г.

Целью утверждения Программы приватизации муниципального имущества на 2024 год

Специалист 1 категории Бачурина Светлана Александровна